



Druk bezochte teamdag van Vastgoed & Services

## Informatiemagazine Vastgoed & Services December 2011 / nummer 2

In dit nummer onder andere:

- \* Interview burgemeester Willy Doorn, gemeente Landerd
- \* Dr. Leo Kannerhuis Brabant in het Missiehuis
- \* Bezoek B&W gemeente Zundert aan de centrumlocatie Rijsbergen



# REDACTIONEEL

In het afgelopen jaar was het wederom 'oogsten' voor Amarant voor wat betreft de oplevering van nieuwe woon/zorgprojecten. Er werden ruim 300 wooneenheden opgeleverd, waarbij de nieuwbouw voor 't Hooge Veer, met 116 wooneenheden en twee dagcentra, het meest in het oog springt. Bijzonder was de opening van het woonzorgproject aan de St. Josephstraat te Tilburg. Een architectonisch hoogstandje van de Tilburgse architect Ed Bergers. Naast woningbouw is er ook veel aandacht voor het optimaliseren en uitbreiden van huisvesting voor dagbesteding en zorgsteunpunten in de wijk. Met deze investeringen in met name de grotere gemeenten, wil Amarant voorbereid zijn om haar wijkzorg (WMO) in de nabije toekomst goed te faciliteren. Voorzieningen die ook van betekenis kunnen zijn voor de bewoners in de stadswijken.

Amarant streeft ernaar om het goede te behouden en zich nadrukkelijk te richten op haar maatschappelijk toekomstige taken, waarbij belangrijke speerpunten zijn; consultatie en uitbreiding van de specialistische zorg met name op de centrumlocaties, kind- en jeugdzorg, dagbesteding en werken, wijkzorg. Kiezen voor maatschappelijke verantwoordelijkheid en uitdragen dat Amarant staat voor kwaliteit, klantgerichtheid, betrokkenheid en ondernemingsgeest, betekent ook investeren in de toekomst. Investeren op vele terreinen

maar ook in 'stenen'. Betaalbare woningbouw zodat cliënten ook zelf kunnen huren, innovatief, gericht en flexibel bouwen, waardoor de huisvesting in de toekomst ook meer beschikbaar komt voor de bewoners in de wijken en dorpen.

Op dit moment zijn meer dan 300 wooneenheden in aanbouw en worden nog eens 400 eenheden ontwikkeld. Deze aantallen sluiten aan bij de interne en externe behoefte. Ruim 450 cliënten hebben voor Amarant als zorgaanbieder gekozen en ruim 50% heeft tevens een woonwens.

De komende jaren investeren wij niet alleen in woningbouw maar met name ook in Midden-Brabant in nieuwe specialistische kinderdagcentra en woonvoorzieningen. Verder ligt de focus in West-Brabant ook op de bouw van huisvesting voor cliënten met gedragsproblemen, inclusief poliklinische voorzieningen.

Met regelmaat leest u 'Amarant bouwt verder aan de toekomst'. Een slogan die het zeker in de komende jaren op maat blijft doen. Bovengenoemde ontwikkelingen stimuleren medewerkers hetgeen betekent dat wij ook in 2012 weer met veel enthousiasme en energie de ingeslagen weg zullen vervolgen.

Fijne feestdagen!

Jan Graven,  
mede namens alle medewerkers van Vastgoed & Services.

## Samenwerking met NHTV tijdens de wintermarkt

De afdeling Facilitaire Zaken werkt al meer dan tien jaar samen met de hogeschool NHTV uit de gemeente Breda. Deze hogeschool levert stagiaires die Facilitaire Zaken binnen Amarant inzet op diverse afdelingen.

Sinds kort wordt nu het Event Management Expertise Centre (EMEC) van de NHTV ingeschakeld voor het organiseren van activiteiten waar men zelf onvoldoende tijd voor heeft. Zo organiseerde dit onderdeel van de NHTV begin december, in samenwerking met diverse medewerkers van Amarant, een sfeervolle wintermarkt op het terrein van het Daniël de Brouwerpark in Tilburg. De NHTV nam hierbij een deel van het organisatorische gedeelte van de wintermarkt voor haar rekening.

De wintermarkt werd druk bezocht. Niet alleen door cliënten en medewerkers van Amarant en hun familieleden maar ook door de inwoners uit de omliggende wijken.

Naast alle marktkramen in het OMC (Ontmoetingscentrum), waar de dagbesteding goed vertegenwoordigd was, werden deze avond ook de kledingwinkel, de huiswinkel en de plantenkas druk bezocht. De inwendige mens werd hier verzorgd door de aanwezige horeca. Naast de gezelligheid was de verkoop groots.

De openstelling van de keuken van Amarant, Puur Culinaire, maakte het geheel compleet. Bezoekers van de wintermarkt kregen een rondleiding door de keuken en konden een klein voorproefje nemen van de overheerlijke gerechten. En dat allemaal in een keurig pand dat net voor de wintermarkt van nieuwe kleuren was voorzien en waar op de gevel nu ook het nieuwe logo hangt.



## Vliegende start project voor meerdere doelgroepen

Dinsdag 18 oktober 2011 hebben de eerste bewoners de sleutel ontvangen van hun nieuwe woning aan de Doornboslaan in Breda. Het project genaamd Breda BinnenBuiten is opgezet in samenwerking met Laurentius en WonenBregburg. De woonstichtingen hebben samen mooie ruime appartementen gebouwd aan de noordelijke rondweg en de Doornboslaan in Breda. Het gaat om drie appartementengebouwen in een parkachtige omgeving met in totaal 269 appartementen zowel in de huur als verkoop.

De cliënten worden begeleid naar meer zelfstandig wonen. In totaliteit heeft Amarant 15 appartementen gehuurd. 14 appartementen worden bewoond en één appartement dient als steunpunt waar de cliënten terecht kunnen met vragen, elkaar kunnen ontmoeten en van waaruit de ondersteuning wordt georganiseerd. Het project is een voorbeeldproject waarbij cliënten of zelf huren of huisvesting krijgen aangeboden vanuit het zorgarrangement. Tevens toont het project aan dat een optimale samenwerking tussen verschillende organisaties, cliënten en hun familie leidt tot iets moois waarbij uiteindelijk de cliënt optimaal wordt geholpen. Op de foto ondertekent Roel Abbink (nieuwe bewoner) het contract bij Luc Coomans (medewerker Woondiensten).



# St. Josephstraat in Tilburg

“De eerste serieuze gesprekken over verhuizen zijn destijds begonnen in de J.P. Coenstraat in Tilburg” start Marcel Beerens, clustermanager, zijn verhaal. “De bewoners gingen aan de slag met hun woonwensinventarisatie. Een gesprek samen met hun wettelijk vertegenwoordigers en het team. Over een ding waren zij het in ieder geval roerend eens, men wilde best verhuizen maar dan moest het wel in de buurt zijn. En als men dan ging verhuizen dan ook bij voorkeur naar een eigen appartement met een eigen slaapkamer, een eigen douche en een eigen toilet!

Totaal anders dan dat de cliënten gewend waren in hun huidige woning aan de J.P. Coenstraat. In deze woning beschikten de cliënten immers alleen over een eigen slaapkamer. Alle overige faciliteiten moesten gedeeld worden met de andere bewoners van het pand. Samen met de afdeling Vastgoed zijn wij gaan kijken naar nieuwe mogelijkheden die bij de wensen van de cliënten aansloten.

Al gauw kwam het “oude Casino” in beeld. Een monumentaal pand met een echte Tilburgse voorgeschiedenis.

Heel lang geleden begon op deze plaats een café voor handelaren. Een plaats waar men een tussenstop kon maken en handel kon drijven. Vele jaren later werd het een bekend en spraakmakend studentencafé. Nog later werd het dé plek in Tilburg, waar vele Tilburgers hun rijexamen hebben afgelegd.”

“Prachtig aan het ontwerp van het nieuwe pand is het monumentale gedeelte dat in zijn in geheel bewaard bleef. In het oude café heeft nu zelfs een van onze bewoners zijn appartement. Op de gevel staat nog steeds de oude naam “Casino” vermeld! Maar de gehele woonvoorziening is schitterend” aldus een enthousiaste Marcel. “Ieder appartement is prachtig. Niet alleen van buiten, maar ook van binnen. Alles is zelf door de cliënten uitgezocht. Van meubels tot vloerbedekking, van gordijnen tot de kleur van het keukenblok. In het totale gebouw wonen 19 cliënten. Het gebouw is opgedeeld in twee delen. In het

ene gedeelte wonen 12 cliënten met begeleiding, in het andere gedeelte wonen zeven cliënten zelfstandig met slechts minimale begeleiding.”

Marcel Beerens vervolgt zijn verhaal:

“De cliënten zijn zeker gebaat bij deze verhuizing. Als we terug kijken van waar ze komen dan zijn onze cliënten er op woongebied geweldig op vooruit gegaan. Afkomstig uit een verouderde woning waar je alles met elkaar moest delen, naar een nieuw eigen appartement, midden in de stad. Op een plaats waar je dichtbij activiteiten kunt bezoeken of activiteiten gezellig in je eigen huisje kunt verrichten! Ja, echt de St. Josephstraat is een van de prachtigste woonprojecten in Tilburg geworden die ik ken.”



A portrait of Wilco Jansen, a man with glasses and a dark shirt, sitting at a desk. An exterior view of a modern building with large windows and a brick facade, situated in a paved area with trees and a clear sky.

Wilco Jansen, clustermanager dagbesteding

## Een klein dierenparkje is bijzonder welkom

“Net als de woningen zijn de nieuwe locaties voor de dagbesteding, na de herontwikkeling op ‘t Hooge Veer, zeer tot tevredenheid van onze cliënten”, aldus Wilco Jansen, clustermanager dagbesteding. De nieuwbouwpanden zijn ruim en licht en vooral praktisch ingedeeld. De architect en de afdeling Vastgoed zijn er goed in geslaagd om hier prachtige panden weg te zetten die bovendien ook nog op de toekomst gericht zijn. En onze cliënten? Die zijn er stukken op vooruit gegaan. Neem de senioren die hier wonen. Naast het feit dat zij hier een nieuwe woning hebben betrokken, kunnen wij hen nu ook dagactiviteiten op het terrein, dus heel dicht bij huis, aanbieden. Hierdoor kunnen zij, indien mogelijk natuurlijk, zelfs zelfstandig naar hun werk. De ruimten waar wij voorheen dagbesteding aan onze cliënten aanboden, waren vaak verouderd. Nu beschikken wij over nieuwe activiteitscentra met allerlei aanpassingen voor de doelgroepen. Licht, prikkelarm, meer privacy en noem maar op.”

Tijdens de herontwikkeling, fase I, werd gebruik gemaakt van tijdelijke huisvesting. Met name voor het onderdeel wonen was hier voor iedere groep sprake van, voor het onderdeel dagbesteding speelde dit echter in mindere mate.

Wilco Jansen: “Voor de groepen die dagbesteding hadden in het hoofdgebouw zijn wij tijdelijk uitgeweken naar bijvoorbeeld De Vleugel, ‘t Park en Mariëngaarde hier tegenover in de wijk. Ondanks alle wisselingen die de herontwikkeling met zich meebracht, zitten de cliënten goed in hun vel. Zij zijn trots op hun nieuwe voorzieningen en zouden niet meer terug willen. Nog een belangrijke reden dat de cliënten zo tevreden zijn, is ook te danken aan het feit dat wij goed gekeken hebben naar de samenstelling van de groepen. En dat was echt niet makkelijk voor alle cliënten die wij hier hebben. We spreken immers over ruim 80 ouderwordende mensen met een beperking!”

“Momenteel is men met de inrichting van het terrein bezig. Over de aanplanting zijn plannen gemaakt. Onze cliënten zouden graag wat te zien hebben op het terrein. Een klein dierenparkje zou ook bijzonder welkom zijn. Dat verlevendigt het terrein enorm en onze cliënten kijken graag naar kleine dieren. Overigens is die levendigheid al een stuk verbeterd want door het nog meer openstellen van onze locatie, en dan bedoel ik het diverse aanbod van faciliteiten, zien wij dat steeds meer mensen de weg naar ‘t Hooge Veer vinden. Zij bezoeken de huiswinkel en maken gebruik van de diensten van het Plaza restaurant en bijvoorbeeld het zwembad. Straks kan men ook nog een aangename wandeling maken, net als onze cliënten, in het prachtige park dat hier komen gaat.”

## Jos Beckers is genomineerd voor de Brabantse Re-integratieprijs!

Twee jaar geleden werd Jos Beckers (51) door de BSW (Bredase Sociale Werkplaats) gedetacheerd bij de huiswinkel van Amarant op de centrumlocatie in Rijsbergen.

Begrijpelijk want na een tijd gewerkt te hebben als vrijwilliger in de Brasserie op de centrumlocatie, zag Jos hoe gezellig het was om te werken in deze supermarkt.

Na wederzijds overleg was de tijd rijp dat Jos twee dagen per week, in totaal 14 uur, hier een helpende hand uit ging steken. Al gauw was Jos een zeer geziene collega die zich graag inzet voor de cliënten en de begeleiders van Amarant die een bezoek aan de winkel brengen. Jos biedt zijn hulp aan bij het zoeken naar de boodschappen, brengt deze, indien gewenst, ook naar de locatie en zorgt dat de supermarkt schoon en blinkend blijft.

Onlangs werd Jos door zijn werk, genomineerd voor de Brabantse Re-integratieprijs 2011. Een prijs bestemd voor mensen

voor wie het, ondanks de beperkingen op hun weg, veelal door hun doorzettingsvermogen en positieve instelling is gelukt om een passende baan te vinden bij een reguliere werkgever. Op donderdag 1 december werden er van alle tien genomineerden, filmopnames gemaakt. En nu maar duimen dat Jos, die een echte doorzetter is, de prijs mag binnen halen!

*Binnen Amarant Vastgoed & Services werken inmiddels vele mensen met een beperking.*

*Zo werken alleen al binnen de afdeling Facilitaire Zaken, 25 mensen met een beperking op diverse afdelingen zoals in de huiswinkel, in de horeca, transport, wasserij of in de kledingwinkel.*



# Amarant een belangrijke

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zundert bracht in oktober j.l. een werkbezoek aan de centrumlocatie Leijakker te Rijsbergen. De bijeenkomst werd gekenmerkt door twee belangrijke aspecten. Op de eerste plaats de samenwerking tussen de gemeente Zundert en Amarant en verder de eerste steenlegging van de eerste fase nieuwbouw Leijakker van 98 wooneenheden.

In de gezellige ambiance van de kinderboerderij gaven Jos de Koster, districtsmanager en Theo Schneijdenberg, manager Vastgoed, een uiteenzetting over het beleid van Amarant. Gesprekken werden gevoerd over de centrumlocatie en de nieuwbouwwensen voor de komende jaren. Met de realisatie van de nieuwbouw kiest Amarant duidelijk voor Rijsbergen als de regionale plaats waar mensen met een ernstige beperking uit West Brabant, kunnen worden gehuisvest, verzorgd en begeleid.

De totale plannen omvatten een investering van circa 30 miljoen euro en bieden in de toekomst aan circa 200 mensen met een beperking huisvesting en aan ruim 350 mensen werk, waarvan circa 70% afkomstig zijn uit de gemeente Zundert.

Jan Graven, directeur Vastgoed & Services, ging nader in op de samenwerking met de gemeente Zundert en de maatschappelijke investeringen die Amarant doet in de gemeente Zundert en met name in Rijsbergen (zwembad, kinderboerderij en samenwerking met WVS). Tevens benadrukte hij dat Amarant de gemeente Zundert als belangrijke partner ervaart in het realiseren van haar plannen, maar ook oog heeft voor de gemeenschappelijke doelstellingen (WMO, werkgelegenheid, gebruik accommodaties, afnemen van producten en diensten). Het klonk Amarant goed in de oren dat B&W aangaf in Amarant ook een belangrijke partner te zien voor de gemeente.

Het werkbezoek werd afgesloten met de eerste steenlegging van de eerste fase nieuwbouw door de burgemeester Leny Poppe-de Looff en één van de toekomstige bewoners. De middag werd afgesloten met een gezellig samen zijn onder het genot van, door de keuken van de kinderboerderij, gemaakte hapjes en geserveerde drankjes. Tevens kregen de collegeleden een eerste exemplaar aangereikt van de nieuwbouw brochure van de Leijakker.



# partner voor de gemeente Zundert



Het College van Burgemeester en Wethouders trotseren de regenbuien bij de eerste steenlegging

## Nieuwe ontwikkelingen gemeente Zundert:

- Realisatie fase I
  - Leijakker, 96 wooneenheden
- Opknappen Dorpshuis en Dorpsplein
- Fase II,
  - nieuwbouw dagcentrum voor 60 deelnemers
  - nieuwbouw van circa 50 wooneenheden

# AMARANT ZET STEVIG IN OP GROEI VOOR HET JAAR 2012

De financiële (banken)crisis met hieropvolgend de economische crisis heeft er mede toe geleid dat er nog meer aandacht is gekomen voor de beteugeling van de kosten van de gezondheidszorg. Onderdeel hiervan zijn de kosten ten gevolge van de uitvoering van de Algemene Wet Bijzondere Zorgkosten (AWBZ). Vanuit deze wet, die wordt uitgevoerd door de sectoren Verpleging en Verzorging, Gehandicaptenzorg en de Geestelijke Gezondheidszorg, worden de kosten van onverzekerbare aandoeningen gefinancierd.

Tot 2011 was het zo dat iedereen op de wachtlijst met een indicatie voor AWBZ-zorg deze zorg ook kon verzilveren. Met andere woorden: er was geen beperking voor het leveren van zorg voor deze nieuwe cliënten. In geval het aanbod niet helemaal afgestemd kon worden op de vraag van de cliënt werd vaak overbruggingszorg of alternatieve zorg geleverd.

In 2011 kwam echter de ommekeer. De groei van de AWBZ werd vanuit de overheid gelimiteerd, in die zin dat voor uitbreiding AWBZ-breed een beperkt bedrag beschikbaar werd gesteld. Het is mooi te constateren dat, ondanks deze beperkte mogelijkheden, Amarant alle op de voor 2011 planning staande projecten heeft kunnen realiseren. Per saldo heeft dit onder andere geleid tot een uitbreiding van circa 70 verblijfsplaatsen. Ter illustratie: het jaar 2010 was een topjaar waarin circa 300 plaatsen uitbreiding van het aantal verblijfsplaatsen is gerealiseerd.

Ondanks deze indrukwekkende cijfers bestaan nog steeds forse wachtlijsten voor met name licht verstandelijk beperkten met gedragsproblematiek, normaal begaafde autisten en kandidaten voor het ouder/kind project.

Voor het jaar 2011 heeft de overheid wederom enige groeiruimte in het vooruitzicht gesteld. Amarant heeft voor deze periode een aanzienlijk aantal huisvestingsprojecten op de kalender staan voor met name deze doelgroepen op de wachtlijst. Daarom zijn bij de vier afzonderlijke zorgkantoren (West-, Midden-, Noordoost- en Zuidoost Brabant) plannen ingediend voor uitbreiding in totaliteit met circa 200 plaatsen wonen (inclusief dagbesteding en behandeling daar waar dat nodig is). Plaatsen waarvoor Amarant daadwerkelijk in 2012 de huisvesting kan realiseren.

Mochten de aanvragen niet geheel door de zorgkantoren gehonoreerd worden, dan bestaat voor een beperkt aantal wachtlijstkandidaten altijd nog de mogelijkheid de functie verblijf niet te verzilveren en over te schakelen naar een extramuraal arrangement. Hierbij is de cliënt zelf verantwoordelijk voor de huisvesting en wordt de zorg aan huis geleverd. Indien Amarant zelf nog huisvesting beschikbaar heeft, kan, als aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan, aan deze cliënten ook huisvesting verhuren. Maar ook hier moet worden opgemerkt dat dit gelimiteerd mogelijk is.

Zoals u ziet stelt Amarant ook in 2012 alles in het werk om zo veel als mogelijk een (kwalitatief hoog) aanbod te creëren. Dit voor nieuwe, maar ook voor bestaande cliënten.



## Ik fiets, jij fietst, wij gaan projecten “befietsen”

Medio september vond het jaarlijkse uitstapje plaats voor de medewerkers van Vastgoed & Services die een kantoorfunctie vervullen binnen de afdeling. Voor het eerst waren ook de medewerkers van Cliëntenservice, Automatisering en de administratieve afdelingen aanwezig. Het doel van deze jaarlijks terugkerende dag is dat medewerkers de gelegenheid krijgen om nieuwbouwprojecten te bezoeken.

Deze dag was echter zeer bijzonder. Ruim 110 van de 130 medewerkers kregen een fiets uitgereikt bij het Mastbos in Breda. In groepjes van acht moesten zij met een routebeschrijving en vragenlijst in de hand, circa 12 projecten “befietsen” in en om Breda.

Na afloop waren de medewerkers onder de indruk van de bezochte lokaties en werd er tijdens een lopend buffet bij de Heeren van Oranje, ook in het Mastbos gelegen, nog lang na gesproken over de voor hen bijzondere dag.

De organisatoren van deze dag keken met genoegen terug op een zeer geslaagde dag!





## Burgemeester Willy Doorn:

‘Wij staan altijd open voor initiatieven’

Willy Doorn is acht jaar burgemeester van gemeente Landerd, een vrije jonge gemeente die in 1994 is ontstaan doordat door de gemeentelijke herindeling in Brabant-Noordoost de voormalige gemeenten Schaijk en Zeeland werden samengevoegd tot Landerd. Tot Landerd behoort ook het kerkdorp Reek.

“De naam van onze gemeente heeft vele raakvlakken met het verleden. Ze wijst op een landweer of verdedigingslinie. Gedurende het beleg van Grave in 1674 zijn in deze omgeving diverse vestingswerken aangelegd. In de Gaalse Heide liep een dergelijke verdedigingslinie op de grens van Reek en Schaijk. Volgens overlevering liep zij zelfs door tot op Zeelands grondgebied. De Landerd was een strategisch gelegen wal voorzien van een gracht of sloot, midden in een gebied met vennen en moerassen. Vandaag de dag is de gemeente Landerd een gemeente omgegeven door mooie natuur en open gebieden. Na zeven jaar als burgemeester in de gemeente Amerongen te hebben gewerkt, heb ik ook bewust voor de functie van burgemeester in deze gemeente gekozen. Het leven in het Westen is veel harder. Het is hectisch en druk. Hier heerst rust en doet men nog veel voor elkaar. Ook als buitenstaander vind je hier aansluiting. Iedereen is welkom!”



Kerkstraat, Zeeland

“Gemeente Landerd bestaat uit drie kernen. Reek (1600 inwoners), Schaijk (6500 inwoners) en Zeeland (7900 inwoners). Iedere kern beschikt over eigen faciliteiten waar mensen aansluiting bij elkaar kunnen vinden. Of het nu om jongeren, ouderen of mensen met een beperking gaat, iedereen telt mee. De vele vrijwilligers die de gemeente kent, zetten zich met veel enthousiasme voor allerlei activiteiten in. Het openbaar vervoer is goed geregeld en voortgezet onderwijs vindt men in de omliggende gemeenten. De werkgelegenheid die wij onze inwoners bieden, bestaat uit dienstverlening op het gebied van zorg en administratie. Maar een echte naam hebben wij opgebouwd in de bouwsector. Gemeente Landerd beschikt over een aantal bouwbedrijven die bekendheid én een goede naam hebben binnen hun branche. Op dit moment kunnen wij nog spreken van groei van de gemeente maar dit is weliswaar wel beperkt. Amarant ken ik door de overname van Heuveleind die in de drie kernen een aantal woon- en dagvoorzieningen voor mensen met een beperking hadden.”

“Binnen de gemeente hebben wij een actieve wethouder, Peter Raaymakers. Hij heeft welzijn in zijn portefeuille en heeft de contacten met Amarant. Hij is hier zeer positief over. Wij staan altijd open voor initiatieven. En daar waar mogelijk is zullen wij faciliteren. Op dit moment wordt de woonvoorziening aan de Hellebaarden gebouwd. Dat gaat in een snel tempo zag ik. Als het appartementencomplex straks klaar is, is het van belang dat Amarant zich zelf presenteert en zich bekend maakt aan de inwoners van de gemeente Landerd. Amarant mag zich best wel wat meer laten horen!”, aldus Willy Doorn.



## Puttelaar, Zeeland

### Gemeente Landerd Bestaande projecten:

#### Zeeland

- Woonzorgproject Kreitsberg
- Woonzorgproject Puttelaar
- Dagbestedingsproject Kerkstraat
- Steunpunt/kantoor Kerkstraat

#### Realisatie project Zeeland

- Woonzorgproject Hellebaarden

## Kreitsberg 14, Zeeland



# Dr. Leo Kannerhuis Brabant



# in het Missiehuis

Op 5 augustus van de zomer van 2011 is de polikliniek van het Dr. Leo Kannerhuis Brabant verhuisd naar het Missiehuis, gelegen aan de Tilburgseweg in Goirle. Op 19 september j.l. is in hetzelfde pand de afdeling dagbehandeling van start gegaan.

Zoals de naam al doet vermoeden is het prachtige monumentale pand van oorsprong een missiehuis, waar gepensioneerde missionarissen hun oude dag konden doorbrengen. In de achtertuin is nog een begraafplaats waar enkele van hen begraven liggen. De laatste twee jaar is het Missiehuis in gebruik geweest als tijdelijke huisvesting voor bewoners van 't Hooge Veer. Dit vanwege de verbouwing van hun woonvoorzieningen.

Voordat de polikliniek en de dagbehandeling in het pand gehuisvest zouden kunnen worden, moest er echter wel het een en ander aan gebeuren. Samen met de afdeling Vastgoed en Facilitaire Zaken heeft men het heel druk gehad met het schoonmaken, verven van de vele muren en het aanleggen van de vele kabels.

Ook de verwijdering van de oude Missiekeuken, het ombouwen van het oude podium en het aanbrengen van een grote hoeveelheid geluidsabsorberende panelen nam veel tijd in beslag. Net als het repereren van de dakgoten en de gevonden lekkages, het doorspoelen van de rioleringen en het organiseren van een werkende telefoon- en internetverbinding hebben de medewerkers van Vastgoed & Services de nodige uren gekost.

Het resultaat mag er echter zijn en de "bewoners" van het pand, in dit geval de medewerkers van het dr. Leo Kannerhuis Brabant, zijn uiteindelijk heel blij met het sfeervolle en prachtige pand dat met zijn enorme tuinen erom heen, veel ruimte biedt in een historische maar ook moderne ambiance.





# Bouwkalender

## Een greep uit de overige activiteiten

### West Brabant

Prinsenbeek	Bouw 21 appartementen
Etten-Leur	Bouw 21 appartementen
Bergen op Zoom	25 appartementen tijdelijke huisvesting
Breda	Ouder/Kind project, 6 appartementen, aanpassing steunpunt

### Midden Brabant

#### Tilburg

- Nieuwbouw 24 wooneenheden Daniël de Brouwerpark
- Steunpunt Korvelseweg
- Tongerloose Hoef aanpassing dagbestedingsruimte
- Aanpassingen diverse woningen

#### Goirle

- Nieuwbouw winkelplint (buurtwinkel + bakkerijproject)

### Noordoost Brabant

#### Zeeland

- Nieuwbouw 22 appartementen

### Overige activiteiten

- Aanpassingen gebouwen in verband met brandveiligheid
- Infrastructuur domotica



**Namens Vastgoed & Services wensen wij iedereen een goed 2012**

## Informatie over één van de artikelen of over een project?

### **Vastgoed & Services**

Bezoekadres : Ketelhavenstraat 83, Tilburg  
Postadres : Bredaseweg 570, 5036 NB Tilburg  
Telefoon : 013 516 70 20  
Fax : 013 516 70 39  
vastgoed@amarant.nl  
www.amarantvastgoed.nl



Voor informatie over zorg- en dienstverlening: Cliëntenservice Amarant, telefoon 0900 8066